



Cartório do 1º Ofício de Maués
Tabeliã Claudete do Carmo Andrade

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - MAUÉS - AMAZONAS
PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO AMAZONAS

Tabeliã e Oficial Substituta: JENISE DELISE ALVES MENDES

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DE REGISTRO DE IMÓVEL

CERTIFICO que, em virtude de atribuições que a mim são conferidas por Lei e a requerimento verbal de parte interessada que revendo os competentes livros de Registro Geral de Imóveis do Cartório do 1º Ofício que estão sob minha responsabilidade, constatei que no livro 2-I, às folhas 52, sob o nº de matrícula 1.836, em data de 18 de setem de 2003, consta o seguinte registro:

MATRICULA: Maués-Am., 18 de setembro de 2003.

Uma área de terras com TÍTULO DEFINITIVO, tendo uma área total de 712:80m² Metros Quadrados e um Perímetro de 106:80 metros lineares conforme processo nº 491/2003, com os seguintes limites e confrontações: Ao Norte: 27:00 metros com Diocese de Parintins; Ao Sul: 27:00 com Patrimônio Municipal; A Leste: 26:40 metros com Rua Guaranópolis; A Oeste: 26:40 metros com Patrimônio Municipal, contendo na referida área um prédio sendo 113,40m² de área construído todo em alvenaria, possuindo quatro (04) salas, um (01) gabinete, uma (01) ante-sala, dois (02) banheiros e uma (01) copa-cozinha, cobertura com telhas fibrocimento, forro em tabique e com piso em cerâmica, rede de água, luz e telefone.

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE MAUÉS.

R. ANTERIOR: TÍTULO DEFINITIVO da área de terra do Município de Maués, registrada no Livro de Registro Geral de Imóvel, do Cartório do 1º Ofício de Maués, livro 2-4, às folhas 104, sob número de matrícula 1.023, em data de 17 de maio de 1982.

O referido é verdade e dou fé.

A Oficial: (a.a.) Claudete do Carmo Andrade. *[Assinatura]*

R: 01 - 1.836 Maués, 18 de setembro de 2003.

Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada neste Cartório do 1º Ofício, nas Notas da Tabeliã Sra. Claudete do Carmo Andrade, no Livro 44, às folhas 159, 160 e 161, em data de 18 de setembro de 2003, **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO AMAZONAS**, Entidade Jurídica de Direito Público Interno, estabelecido na Av. Coronel Teixeira, 7995, Bairro Nova Esperança, em Manaus, Capital do Estado do Amazonas, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.153.748/0001-85, neste ato representado por sua representante legal, **Dra. MARIA DO PERPÉTUO SOCORRO GUEDES MOURA**, Procuradora-Geral de Justiça do Estado do Amazonas, esta representada pela **Dra MARIA DAS GRAÇAS GASPAR DE MELO**, brasileira, solteira, Promotora de Justiça de 1ª Entrância, Titular da 1ª Vara da Comarca de Maués, conforme Ato PGJ nº 269/2003, datado de 11 de setembro de 2003, adquiriu o imóvel da presente matrícula, Doação feita pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE MAUÉS**, avaliado em R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais).

O referido é verdade dou fé.

A Oficial: (a.a.) Claudete do Carmo Andrade. *[Assinatura]*

Nada mais se continha, além do que acima consta o que para daqui bem e fielmente o transcrevi do próprio original a que me reporto e dou fé. Dado e passado nesta cidade, aos vinte e sete (27) de abril de dois mil e vinte e um (2021). Eu, *[Assinatura]*, Oficial Substituta, mandei digitar, subscrevo e assino.

SELO ELETRÔNICO

SELO ELETRÔNICO TJAM - SELO CERINT00438237RRBHTJBN7DE676, Valor do ato: R\$ 51,20, Parte(s): **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO AMAZONAS**, Consulte o selo em <https://cidadao.portalseloam.com.br/> ou através do QR Code:



Maués - AM, 27 de abril de 2021.

Claudete do Carmo Andrade

Claudete do Carmo Andrade

Oficial do Registro de Imóvel

CARTORIO ANDRADE

CARTORIO DO 1º OFÍCIO E DEMAIS ANEXOS

DA COMARCA DE MAUÉS

CLAUDETE DO CARMO ANDRADE

Notaria e Registradora

Maués Amazonas



Cartório do 1º Ofício de Maués – Tabeliã Claudete do Carmo Andrade

Av. Getúlio Vargas – Centro – Maués – Cep. 69190-000

Fone (92) 3542-2057 – Email: cartorio1oficio.maués@hotmail.com