

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO AMAZONAS COMARCA DE EIRUNEPÉ

CARTÓRIO FERNANDES - ÚNICO OFÍCIO

Av. Getúlio Vargas, 130 - Centro - Cep: 69.880-000 - Tel. (097) 3481 - 2453

CNPJ: 05.842.445-10
EMERSON DE OLIVEIRA FERNANDES
SUB - TABELIÃO F. SUB - OFICIAL
EIRUNEPÉ - AMAZONAS

Geraldo Ormuzd Pacheco Fernandes
Tabelião

Jayr Honorio Fernandes
Sub - Tabelião

CERTIDÃO

GERALDO ORMUZD PACHECO FERNANDES,
Tabelião Público, Oficial do Registro de Imóveis,
Oficial do Registro Civil, Oficial do Registro Especial (Título e Documentos), Escrivão do
Judicial e mais anexos desta cidade e Comarca de Eirunepé, Estado do Amazonas, na forma
da lei, e t c . . .

CERTIFICA,
a requerimento verbal de pessoas interessadas que, dando busca nos livros e demais
arquivos do Cartório de Registro de Imóveis a seu cargo, dele pude constatar a
INEXISTÊNCIA de quaisquer ônus reais, legais ou convencionais no imóvel
denominado "**LOTE DE TERRAS**" sito à rua Santa Terezinha esquina com a
rua Felipe Cunha, s/nº - Centro, nesta cidade de Eirunepé, Estado do Amazonas,
medindo doze metros e quarenta e dois centímetros (12,42 m.) de frente, por
vinte e três metros e vinte centímetros (23,20 m.), de fundos, perfazendo-se
uma área de duzentos e oitenta e oito metros e quatorze centímetros quadrados
(288,14 m².), devidamente matriculada sob o número 1.388, às fls. 283, do livro
nº 2-A-F, Registro Geral de Imóveis desta Comarca, levada a efeito de Registro
Imobiliário, quando procedeu-se abertura de Matrícula, antes mencionada. E
que até a presente data, referido imóvel, já mencionado, totalizando um período
do primeiro (01) meses consecutivos, permanecendo sobre o poder, domínio,
jus, direito, ações e servidão da atual proprietária, **MARIA DA GLÓRIA DA
SILVA CONRADO**, brasileiro, maior, casada, empresaria, Portadora da
Cédula de Identidade RG nº 086810-7 e CPF/MF sob o nº 407.463.802-91,
residente e domiciliado nesta cidade de Eirunepé, Estado do Amazonas, sito à
Avenida Getúlio Vargas, nº 88 - Centro. Dado e passado nesta cidade e

Comarca de Eirunepé-AM, aos vinte e sete (27) dias do mês de janeiro de dois mil e vinte e três (2023). O referido é verdade e dou fé. Eu, Jayr Honorio Fernandes, Sub-Oficial do Registro, a fiz digitar, me reporto, subscrevo e assino.


JAYR HONORIO FERNANDES
Sub-Oficial do Registro

SELO ELETRÔNICO TJAM - SELO CERINT0049527NLC9HUZZST30Z35, Valor do ato: R\$ 49,97, Parte(s): MARIA DA GLÓRIA DA SILVA CONRADO, data 27/01/2023. Consulte o selo em <https://cidadao.portalseloam.com.br/> ou através do QR Code:



GERALDO ORMUZO PACHECO FERNANDES
TABELIÃO PÚBLICO OFICIAL DO REGISTRO
ATIVIDADE DO JUDICIAL E ANEXOS
CNPJ:05.842.448/0001-10
EMERSON DE OLIVEIRA FERNANDES
SUB-TABELIÃO E SUB-OFICIAL
EIRUNEPÉ - AMAZONAS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
15 de Novembro de 1889